Instituto Politécnico de Castelo Branco
Escola Superior de Artes Aplicadas

PRÍNCIPE

HOTEL BOUTIQUE & BISTRÔT

PROJETO DE REABILITAÇÃO

LICENCIATURA EM DESIGN DE INTERIORES E EQUIPAMENTO

MARCELO SILVA // 20211297





OS CLIENTES BEM INFORMADOS SÃO OS **MELHORES CLIENTES**.
E ELES CONTRIBUEM PARA UM MELHOR DESIGN!

KELLY WEARSTLER



OBJETIVOS DESTE PROJETO

ESTE PROJETO,DESENVOLVIDO NO ÂMBITO DA CADEIRA DE PROJETO, NA LICENCIATURA EM DESIGN DE INTERIORES E EQUIPAMENTO, TEM COMO OBJETIVO PROPÔR UMA REMODELAÇÃO AO EDIFICÍCIO RESTAURANTE E RESIDÊNCIAL "O PRÍNCIPE".

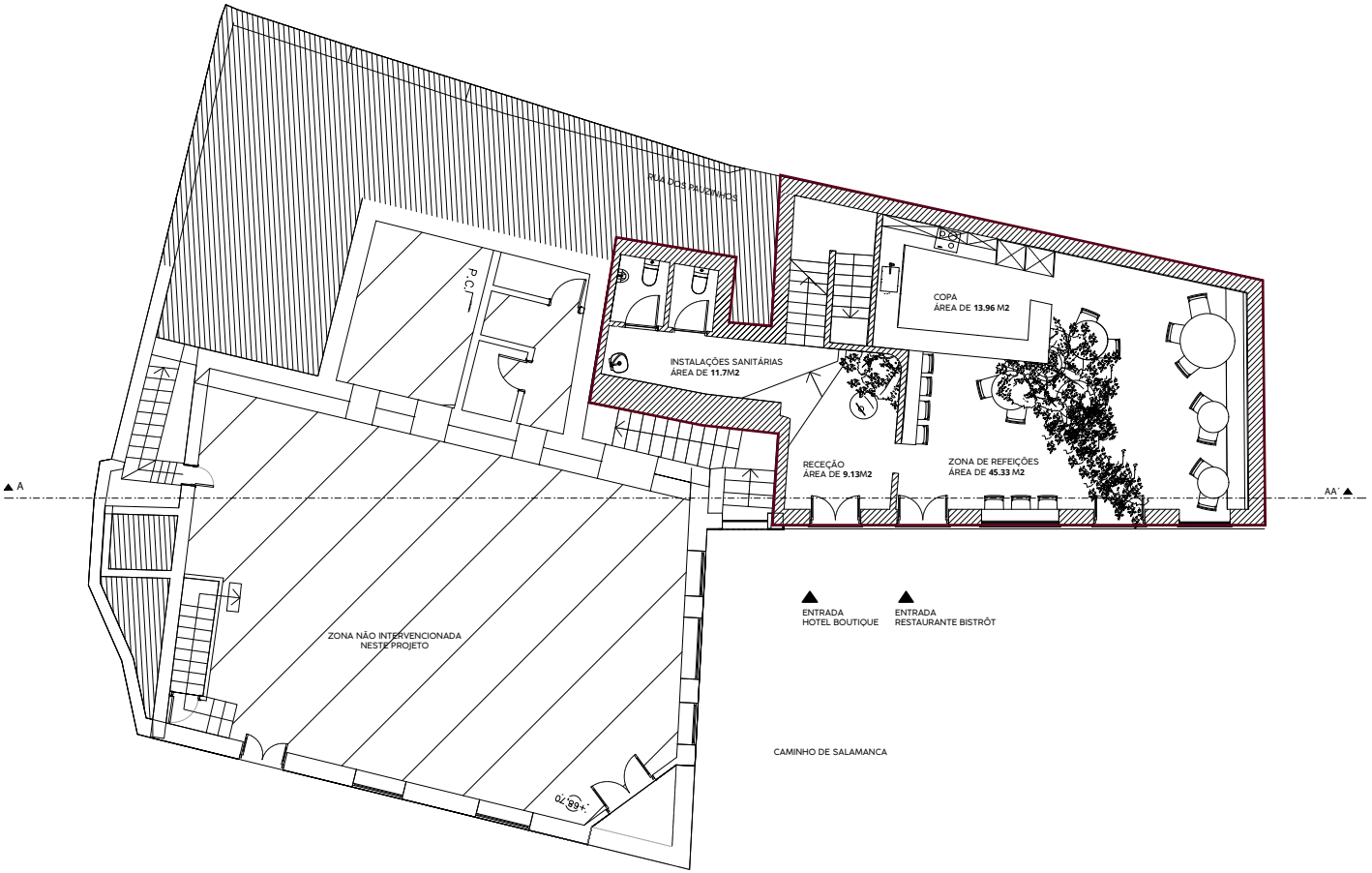
ESTA BROCHURA RETRATA UM POUCO DAQUILO QUE FOI DESENVOLVIO NO ÂMBITO DESTA PROPOSTA DE REMODELAÇÃO!

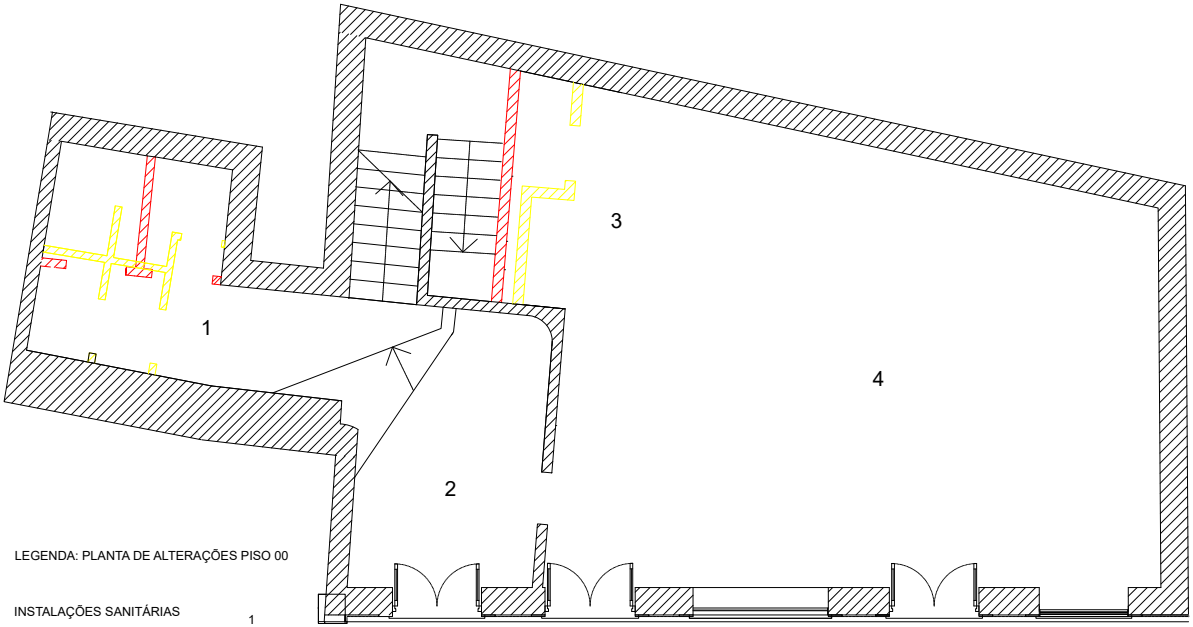
BISTRÔT

PISO 0

PLANTA DE APRESENTAÇÃO

IMAGEM ILUSTRATIVA-SEM ESCALA


RUA DOS PAUZINHOS
P.C.
COPA
ÁREA DE 13.96 M2
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS
ÁREA DE 11.7M2
RECEÇÃO
ÁREA DE 9.13M2
ZONA DE REFEIÇÕES
ÁREA DE 45.33 M2
A
AA´
ENTRADA
HOTEL BOUTIQUE
ENTRADA
RESTAURANTE BISTRÔT
ZONA NÃO INTERVENCIONADA
NESTE PROJETO
CAMINHO DE SALAMANCA
+68.70



LEGENDA: PLANTA DE ALTERAÇÕES PISO 00

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS P.DIREITO 3.10 M	1
RECEÇÃO P.DIREITO 3.25 M	2
COZINHA COPA P.DIREITO DE 3.25M	3
SALA DE REFEIÇÕES P.DIREITO DE 3.25M	4

PLANTA DE ALTERAÇÕES

IMAGEM ILUSTRATIVA-SEM ESCALA



LEGENDA:

1-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS MASCULINAS;

2-NSTALAÇÕES SANITÁRIAS FEMININAS;

3-LAVABOS;

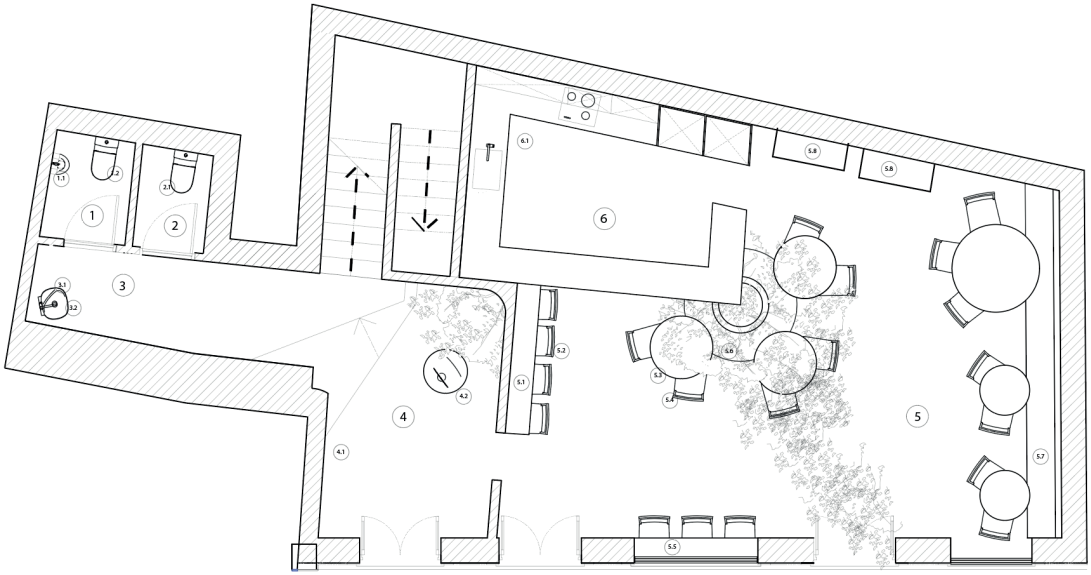
4- HALL DE ENTRADA;

5- SALA DE REFEIÇÕES;

6-COZINHA COPA;

PLANTA DE ZONEAMENTOS

IMAGEM ILUSTRATIVA-SEM ESCALA



① I.S.Masculinas	1.1-Urinol, tipo " Roca";
	1.2-Sanita, tipo "Roca";
② I.S.Femininas	2.1-Sanita, tipo "Roca";
③ Lavabos	3.1-Lavatório Alto, tipo "Roca";
	3.2-Torneira Misturadora, tipo "Roca";
④ Receção	4.1-C. de 2 quadros, tipo "Farinha Rosa";
	4.2-Balcão feito á medida;
⑤ Sala de Refeições	5.1-Balcão feito á medida;
	5.2. Cadeira de bar, tipo "Maison du Monde".
	5.3-Mesa de Refeições, feita á medida" .
	5.4-Cadeira de mesa, tipo "Sklum".
	5.5-Balcão feito á medida.
	5.6-Sofá feito á medida.
	5.7-Sofá feito á medida.
	5.8-Móveis para p.almoço, feitos á medida.
⑥ Cozinha Copa	6.1-Cozinha em u, feita á medida.

Obsesta planta é apenas um mera demosntração rápida dos equipamentos num panorama geral.Estes devem ser vistos detalhadamente no folder de materiais.

PLANTA DE MOBILIÁRIO

IMAGEM ILUSTRATIVA-SEM ESCALA



CANDEEIRO SUSPENSO
FIBRAS NATURAIS
SAMI ILUZZIA

MARCA:EFECTOLED;



FOCO PRETO

MARCA:LAMPADA E LUZ;



PENDENTE DOURADO

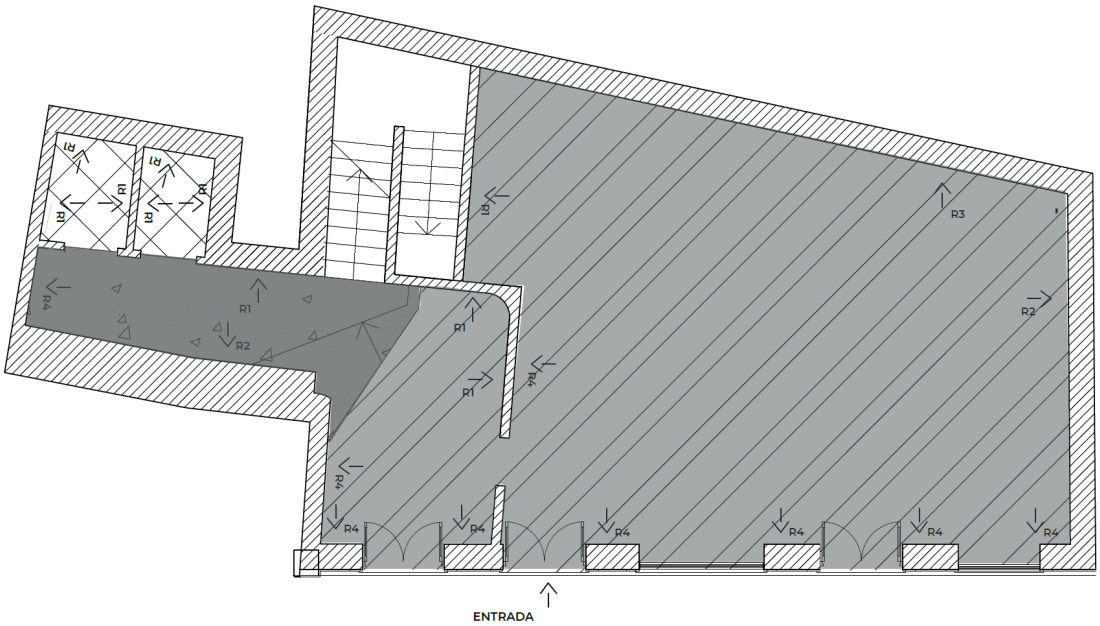
PENDENTE PRETO

MARCA:MEGA LUZ ;



LAYOUT DE ILUMINAÇÃO

IMAGEM ILUSTRATIVA-SEM ESCALA



LEGENDA: PLANTA DE PAVIMENTOS E REVESTIMENTOS		
DESIGNAÇÃO	TIPO:	
P0	PAVIMENTO OMNI IRON MARCA:REVICRES ;	
P1	**PAVIMENTO CASAS DE BANHO CERÂMICO KLAVIER BLACK MATE** MARCA:Leroy Merlin; 45.6X45.6 CM	
P2	PAVIMENTO EXTERIOR DECK MARCA:LEROY MERLIN ; ANTRACITE 50MM 90X90CM	
P3 // R3	REVESTIMENTOS/PAVIMENTOS PAREDES/PORTAS MARCA:CIN ;	
P4	PAVIMENTO CIMENTO QUEIMADO MARCA:LEROY MERLIN;	
R1	TINTA PARA PAREDES MARCA:CIN;	
R2	REVESTIMENTOS PAREDES/PORTAS MARCA:CIN ;	
R4	PAPEL DE PAREDE MARCA: CMO PARIS ; REFERÊNCIA CMO_WSO_01_48	

PLANTA DE PAVIMENTOS

IMAGEM ILUSTRATIVA-SEM ESCALA

O PISO 0 DESTE PROJETO, COM AS FUNÇÕES DE RECEÇÃO E RESTAURANTE BISTRÔT, FOI PENSADO E DESENHADO PARA TRAZER UMA SENSAÇÃO DIFERENTE A QUEM O VISITA.

A COMBINAÇÃO DE CORES FORTES E NEUTRAS PROVOCA UMA SIMBIOSE DE SENTIMENTOS, QUE CONFEREM AO ESPAÇO UM TOQUE ÚNICO E ESPECIAL.

ESTA REMODELAÇÃO, TROUXE UMA RECEÇÃO RENOVADA, PARA QUE OS HOSPEDES DESTA UNIDADE HOTELEIRA POSSAM SER BEM RECEBIDOS, E UMA NOVA IMAGEM E CONCEITO PARA O RESTAURANTE, PASSANDO ESTE A FUNCIONAR NA CATEGORIA DE BISTRÔT.

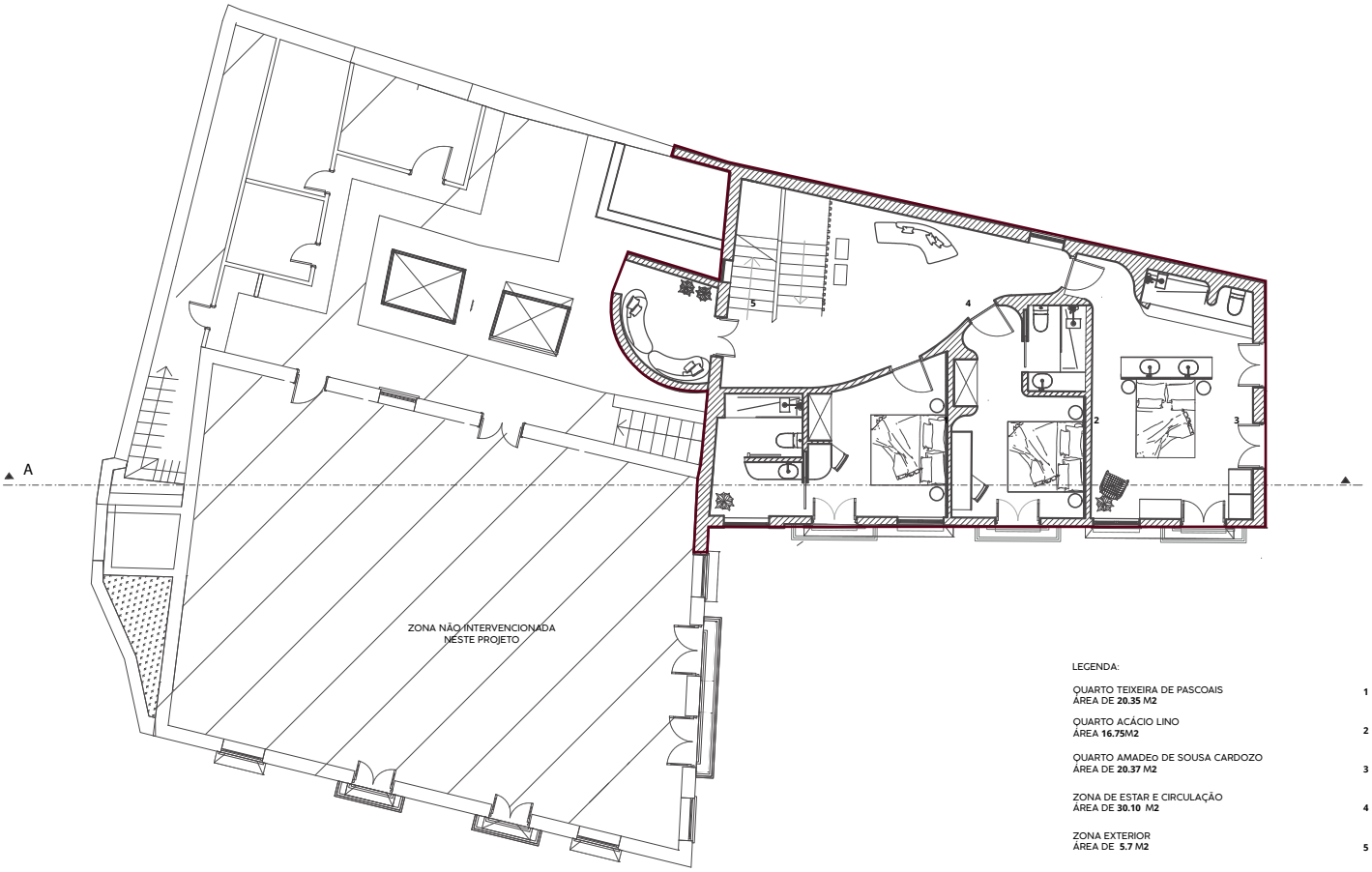
CONTUDO, ESTE PISO FOI O FOCO DESTE PROJETO, DAÍ EXISTIREM MAIS ELEMENTOS TÉNCNICOS SOBRE ESTE ANDAR.

HOTEL BOUTIQUE

PISO 01

PLANTA DE APRESENTAÇÃO

IMAGEM ILUSTRATIVA-FORA DE ESCALA



LEGENDA:

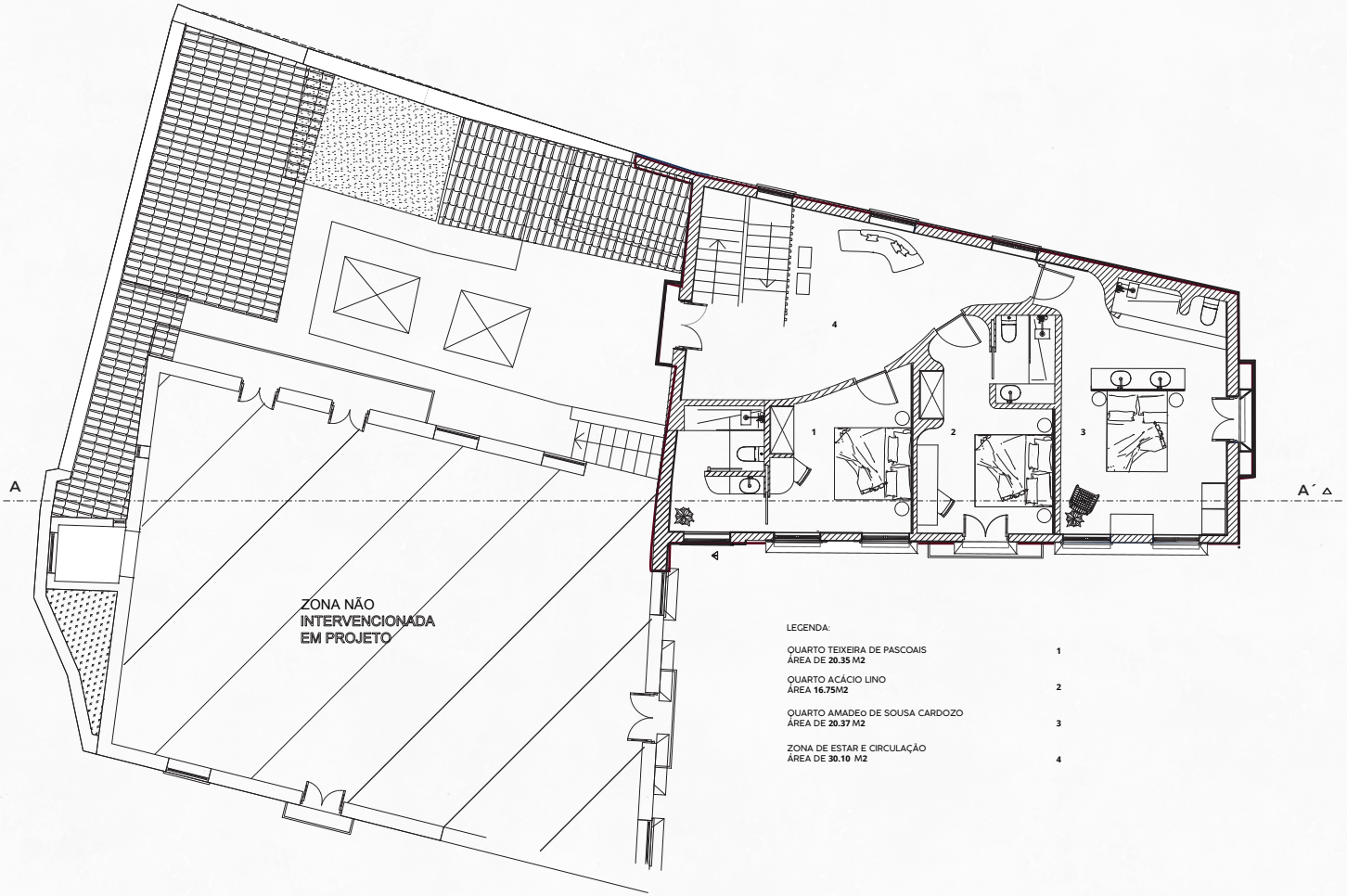
QUARTO TEIXEIRA DE PASCOAIS ÁREA DE **20.35 M2**	**1**
QUARTO ACÁCIO LINO ÁREA **16.75M2**	**2**
QUARTO AMADEO DE SOUSA CARDOZO ÁREA DE **20.37 M2**	**3**
ZONA DE ESTAR E CIRCULAÇÃO ÁREA DE **30.10 M2**	**4**
ZONA EXTERIOR ÁREA DE **5.7 M2**	**5**

HOTEL BOUTIQUE

PISO 02

PLANTA DE APRESENTAÇÃO

IMAGEM ILUSTRATIVA-FORA DE ESCALA



LEGENDA:

QUARTO TEIXEIRA DE PASCOAIS ÁREA DE **20.35** M2	1
QUARTO ACÁCIO LINO ÁREA **16.75**M2	2
QUARTO AMADEo DE SOUSA CARDOZO ÁREA DE **20.37** M2	3
ZONA DE ESTAR E CIRCULAÇÃO ÁREA DE **30.10** M2	4

CORTE AA´

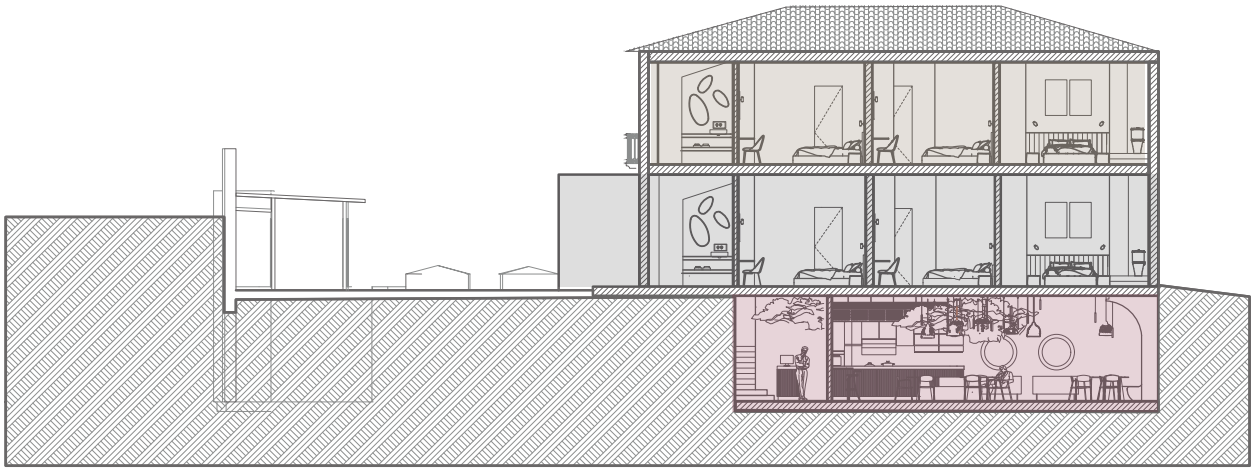


IMAGEM ILUSTRATIVA-FORA DE ESCALA

PISO 0 PISO 01 PISO 02



ESTIMATIVA DE RENDER EM CORTE AA´



WC.PISO 0



RECEÇÃO HOTEL BOUTIQUE



PISO 0
BISTRÔT
RECEÇÃO



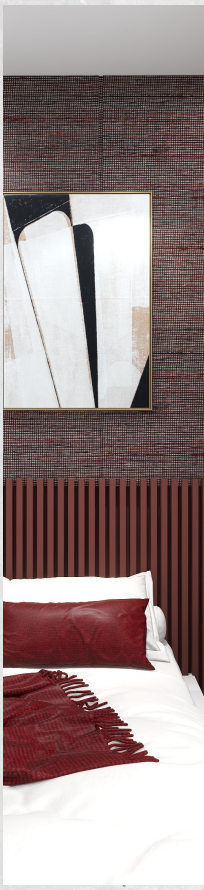


SALA DE REFEIÇÕES











zona exterior piso 1

PISO 1 e 2
QUARTOS
HOTEL BOUTIQUE







TIPOLOGIA DE QUARTOS SUITE








Robert Ryman
RIVERS

OBRIGADO!

O DESIGN POR SI SÓ FUNCIONA!

