

Casa do Outeiro

Projeto de reabilitação da Casa do Outeiro

Rua do Outeiro, Gémeos, Celorico de basto

Instituto Politécnico de Castelo Branco
Escola Superior de Artes Aplicadas

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	Un.	QUANTIDADES	ORÇAMENTO	
				Unitário	Total
	Quarto de mobilidade reduzida				
1	Remoções e demolições				
1,1					
1.1.1	Remoção da cama, incluindo transporte para vazadouro	un.	1,00	2,00 €	2,00 €
					0,00 €
1.1.2	Remoção da mesa-de-cabeceira, incluindo transporte para vazadouro	un	2,00	2,00 €	4,00 €
1.1.3	Remoção de poltronas, incluindo transporte para vazadouro	un	4,00	2,00 €	8,00 €
1.1.4	Remoção de iluminação, incluindo transporte para vazadouro	un	3,00	2,00 €	6,00 €
1.1.6	Remoção de porta, incluindo transporte para vazadouro	un	2,00	2,00 €	4,00 €
1.1.7	Demolição de parede, incluindo transporte para vazadouro	un	1,00	2,00 €	2,00 €
1,2	Alvenaria				
1.2.1	Fornecimento e execução de alvenaria em gesso cartonado hidrófugo H1, (na formação de parede interior), incluindo argamassa de assentamento e todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu bom acabamento, tudo conforme desenhos e Caderno de Encargos.	m2	20,80	48,00 €	998,40 €
1,3	ISOLAMENTOS				
1.3.5	Fornecimento e assentamento de lã de rocha COMFORT com 50 mm de espessura, incluindo todos os acessórios, acabamentos e remates necessários a sua aplicação.	m2	20,80	12,70 €	264,16 €
1,5	REVESTIMENTOS, PAVIMENTOS E PINTURAS				
1.5.1	Pintura de superfícies interiores em paredes com tinta tipo "ROBBIALAC" Hortensia neutro BI-16, RAL 1013, nas zonas secas sobre reboco com acabamento em areado fino ou estuque, com o número de demãos indicado pelo fabricante, incluindo primário, selante, fixador, preparação e limpeza das mesmas, de acordo com o mapa de acabamentos e caderno de encargos.	m2	34,22	7,00 €	239,54 €
1.5.2.	Pintura de superfície interior em teto com tinta tipo "ROBBIALAC", Neutro cromology CR4001-1, RAL 9010, na cor branca, nas zonas secas sobre estuque, com o número de demãos indicado pelo fabricante, incluindo primário, selante, fixador, preparação e limpeza das mesmas, de acordo com o mapa de acabamentos e caderno de encargos.	m2	34,22	7,00 €	239,54 €
1.5.3.	Envernizamento de pavimento com verniz sintético para madeira carvalho escuro brilho, tipo "Bondex", com o número de demãos indicado pelo fabricante, com acabamento PU anti-derrapante, incluindo limpeza dos mesmos, de acordo com o mapa de acabamentos e caderno de encargos.	m2	20,80	7,00 €	145,60 €
1.5.4.	Fornecimento e aplicação de pavimento do tipo "Love Tiles", Light White, com acabamentos incluindo limpeza dos mesmos, de acordo com o mapa de acabamentos e caderno de encargos.	m2	12,47	48,00 €	598,56 €
1.5.5.	Fornecimento e aplicação de revestimento do tipo "Revigres", Retro Olive brilho, com acabamentos incluindo limpeza dos mesmos, de acordo com o mapa de acabamentos e caderno de encargos.	m2	12,47	48,00 €	598,56 €
1,7	Carpintaria				



Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	Un.	QUANTIDADES	ORÇAMENTO	
				Unitário	Total
1.7.6	Aplicação de porta existente com junta de dilatação, puxador de ambos os lados, incluindo todos os acessórios necessários a sua fixação e de acordo com o mapa de vãos e caderno de encargos.	un	1,00	237,00 €	237,00 €
1.8	EQUIPAMENTO SANITARIO E ACESSORIOS				
1.8.1	Fornecimento e montagem de loiças sanitárias em cerâmica, tipo RUBICER, de cor branca, acessórios, sifões e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.				
1.8.1.1	Sanitas compacta mobil, do tipo "Sanitana", incluindo tampo	un	1,00	650,00 €	650,00 €
1.8.1.2	Lavatorio mobil branco, do tipo, "Sanitana"	un	1,00	300,00 €	300,00 €
1.8.1.3	Barras de apoio mobil para lavatório, do tipo "Sanitana"		3,00	178,00 €	534,00 €
1.8.1.4	Apoio sanitário articulado em inox		2,00	178,00 €	356,00 €
1.8.1.5	Pega angular 90º, do tipo "ROCA"		1,00	81,50 €	81,50 €
1.8.1.6	Pega de banho reta, do tipo "ROCA"	un	2,00	74,20 €	148,40 €
	Assento de duche rebatível, do tipo "ROCA"	un	1,00	344,00 €	344,00 €
1.8.2	Fornecimento e assentamento de base de duche tipo Varobath, 140x190cm, côr branca, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto. Considerar perfil de união flexível para juntas de ligação entre parede e base.	un	1,00	430,00 €	430,00 €
1.8.3	Fornecimento e montagem de monocomando, para lavatório individual, tipo RUBICER, RT8013L, incluindo acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1,00	180,00 €	180,00 €
1.8.4	Fornecimento e montagem de sifão do tipo "Equation", 82261703, incluindo acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1,00	152,00 €	152,00 €
1.8.5	Fornecimento e montagem de pack basic misturadora monocomando banho-duche L20 do tipo "ROCA", incluindo acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto.	un	1,00	180,00 €	180,00 €
1.8.7	Fornecimento e colocação de espelho, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correcta colocação, tudo conforme desenhos e Caderno de Encargos.	un	1,00	200,00 €	200,00 €
1.8.8	Fornecimento e montagem de porta-roló sem tampo de parede, do tipo "ROCA", em acabamento inox, A817034001, incluindo acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto	un	1,00	56,30 €	56,30 €
1.8.9	Fornecimento e montagem de piaçaba de chão, do tipo "ROCA", em acabamento inox, A817034001, incluindo acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto	un	1,00	124,00 €	124,00 €
1.8.10	Fornecimento e montagem de cesto de papel, do tipo "ROCA", em acabamento inox, A817415002, incluindo acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, tudo de acordo com as indicações das peças escritas e desenhadas do projecto	un	1,00	77,88 €	77,88 €

