



Instituto Politécnico
de Castelo Branco

Instituto Politécnico de Castelo Branco

Silva, Diogo Gomes

Reabilitação do edifício “Casa Varela” para um hostel em Pombal

<https://minerva.ipcb.pt/handle/123456789/4296>

Metadados

Data de Publicação	2023
Resumo	O projeto final de curso é o culminar da licenciatura em Design de Interiores e Equipamento, ministrada pela Escola Superior de Artes Aplicadas do Instituto Politécnico de Castelo Branco, e tem como objetivo colocar em prática as matérias abordadas ao longo dos três anos. Para este projeto a vertente escolhida foi a de Design de Interiores, podendo assim aplicar um maior número de competências conseguidas ao longo dos três anos. Como tal este projeto é sobre a reabilitação do edifício “Casa Var...
Editor	IPCB. ESART
Palavras Chave	Design de interiores, Design de equipamento, Hostel, Alojamento
Tipo	report
Revisão de Pares	Não
Coleções	ESART - Design de Interiores e Equipamento

Esta página foi gerada automaticamente em 2024-06-18T16:19:50Z com informação proveniente do Repositório

MAPA DE QUANTIDADES

Obra: Reabilitação do Edifício Casa Varela para um Hostel

Local: Pombal

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	Un.	QUANTIDADES	ORÇAMENTO	
				Unitário	Total
1	<u>DESIGN</u>				
1.1	TRABALHOS PRÉVIOS				
1.1.1	Remoção de todos os equipamentos e mobiliário presentes, a cargo dos proprietários.	-	-	-	-
1.1.3	Remoção de pavimento existente no interior do edifício, de soalho tradicional de pranchas de madeira maciça, colocadas sobre ripas de madeira, com meios manuais, sem deteriorar os elementos construtivos contíguos, e carga manual para camião ou contentor. O preço não inclui a demolição da base suporte.	m2	25,88	7,29 €	188,67 €
1.1.4	Remoção de rodapé cerâmico existente no espaço, sem deteriorar os elementos construtivos, incluindo transporte vazadouro.	m	17,17	0,81 €	13,91 €
1.1.5	Remoção de espelhos de tomadas e interruptores , mantendo toda a estrutura envolvente intacta.	un	6,00	2,00 €	12,00 €
1.2	ALVENARIA				
1.3	REVESTIMENTOS, PAVIMENTOS E PINTURAS				
1.2.1	Fornecimento e instalação de revestimento e pavimento cerâmico , tipo Aleluia Cerâmicas, no modelo Chroma, na tonalidade Black, com as dimensões 140 x 140 x 5 mm, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	m2	18,89	72,84 €	1 375,94 €
1.2.2	Fornecimento e aplicação de Pavimento Laminado , tipo Meister, no modelo Mississippi Wood, na tonalidade Dark Brown, com as dimensões 198 x 1288 x 5,5 mm, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	m2	17,54	50,38 €	883,66 €
1.2.3	Fornecimento e instalação de rodapé laminado , tipo Meister, no modelo Mississippi Wood, na tonalidade Dark Brown, com as dimensões 2380 x 80 x 16 mm, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	m	17,54	8,43 €	147,86 €
1.2.7	Fornecimento e aplicação de primário e tinta , tipo Robbialac, na cor Branca, nas paredes, com duas demão, com prévia preparação e limpeza das superfícies a pintar, incluindo todos os materiais necessários à execução.	m2	35,08	8,41 €	295,03 €
1.4	CARPINTARIA				
1.4.1	Fornecimento e instalação de porta entrada , tipo Leroy Merlin, na cor branca, com dimensões 80 x 210 cm, incluindo todos os materiais necessários à instalação, dobradiça, fechadura, puxadores e domótica.	un	1,00	1 659,00 €	1 659,00 €
1.4.4	Fornecimento e instalação de porta de correr , tipo Leroy Merlin, na cor branca, com dimensões 100 x 210 cm, incluindo todos os materiais necessários à instalação, dobradiça, fechadura e puxadores.	un	1,00	149,00 €	149,00 €
1.5	MOBILIÁRIO				
1.5.1	Fornecimento e montagem da Cama de Casal , tipo Calligaris, de modelo Magenta, com dimensões 224 x 207 x 107 cm. Inclui todos os materiais necessários à correta instalação, respeitando as instruções de montagem do fabricante.	un	1,00	2,790 €	2 790,00 €

MAPA DE QUANTIDADES

Obra: Reabilitação do Edifício Casa Varela para um Hostel

Local: Pombal

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	Un.	QUANTIDADES	ORÇAMENTO	
				Unitário	Total
1	DESIGN				
1.5.2	Fornecimento e montagem de Cómoda , tipo Poliform, de modelo Abbinabili, com dimensões 50 x 120 x 70 cm. Inclui todos os materiais necessários à correta instalação, respeitando as instruções de montagem do fabricante.	un	1,00	1 290,00 €	1 290,00 €
1.5.3	Fornecimento e montagem de Cadeira , tipo Poliform, de modelo Curve, com dimensões 50 x 55 x 81 cm. Inclui todos os materiais necessários à correta instalação, respeitando as instruções de montagem do fabricante.	un	1,00	349,00 €	349,00 €
1.5.4	Fornecimento e montagem de Roupeiro , tipo IKEA, de modelo Platsa, na cor branca, com dimensões 120 x 57 x 191 cm. Inclui todos os materiais necessários à correta instalação, respeitando as instruções de montagem do fabricante.	un	1,00	322,00 €	322,00 €
1.5.5	Fornecimento e montagem de Banheira , tipo Roca, de modelo BECOOL, com dimensões 180 x 80 x 42 cm. Inclui todos os materiais necessários à correta instalação, respeitando as instruções de montagem do fabricante.	un	1,00	5 125,00 €	5 125,00 €
1.5.6	Fornecimento e montagem de Sanita , tipo Roca, de modelo Inspira , na cor branca com dimensões 38,5 x 58,5 x 48,5 cm, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	1,00	2 581,00 €	2 581,00 €
1.5.7	Fornecimento e instalação de Lavatório , tipo Devon&Devon, no modelo Brooklyn, com dimensões 124,5 x 88 x 56,5 cm, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	1,00	2 800,14 €	2 800,14 €
1.5.8	Fornecimento e instalação de Torneira , tipo Roca, no modelo Carmen, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	1,00	509,00 €	509,00 €
1.5.9	Fornecimento e instalação de Torneira de Lavatório , tipo Roca, no modelo Carmen, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	1,00	214,00 €	214,00 €
1.6	ILUMINAÇÃO E ELETRICIDADE				
1.6.1	Fornecimento e instalação de Luminária suspensa , tipo Kdln, de modelo Lanna, na cor branca. Inclui kit de suspensão e todos os materiais necessários à correta instalação.	un	2,00	479,00 €	958,00 €
1.6.2	Fornecimento e instalação de Luminária de pé , tipo Kdln, de modelo Lanna, na cor branca. Inclui kit de suspensão e todos os materiais necessários à correta instalação.	un	1,00	510,00 €	510,00 €
1.6.3	Fornecimento e montagem de Focos de Luz , tipo Philips, no modelo HUE incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	9,00	119,00 €	1 071,00 €
1.6.4	Fornecimento e montagem de Luminária Suspensa , tipo Kdln, no modelo Tripod, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	1,00	249,00 €	249,00 €
1.6.5	Fornecimento e Montagem de Luminária Suspensa, tipo Kdln, no modelo Kushi, na cor branca, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	2,00	490,00 €	980,00 €
1.6.6	Fornecimento e montagem de Interruptor , tipo Philips, no modelo Tap, na cor preta, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	4,00	48,14 €	192,56 €

MAPA DE QUANTIDADES

Obra: Reabilitação do Edifício Casa Varela para um Hostel

Local: Pombal

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	Un.	QUANTIDADES	ORÇAMENTO	
				Unitário	Total
1	DESIGN				
1.6.7	Fornecimento e montagem de Tomada Simples , tipo BSEED, no modelo Gang, na cor preta, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	10,00	15,14 €	151,40 €
1.6.8	Fornecimento e instalação de lâmpada LED E27, tipo Philips, no modelo Hue, com 12W e 1800 lm, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	6,00	66,06 €	396,36 €
1.7	Decoração				
1.7.1	Fornecimento e instalação de Vaso , tipo IKEA, no modelo BOYSENBÄR, com 24 cm de diâmetro.	un	1,00	24,00 €	24,00 €
1.7.2	Fornecimento e instalação de Planta , tipo IKEA, no modelo MONSTERA DELICIOSA, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	1,00	28,00 €	28,00 €
1.7.3	Fornecimento e instalação de Planta , tipo IKEA, no modelo HIMALAYAMIX, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	3,00	4,50 €	13,50 €
1.7.4	Fornecimento e instalação de Almofadas , tipo Zara Home, com dimensões 40 x 90 cm.	un	3,00	25,99 €	77,97 €
1.7.5	Fornecimento e instalação de Saboneteira , tipo Devon&Devon, no modelo KALOS, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	1,00	679,00 €	679,00 €
1.7.6	Fornecimento e instalação de Suporte de Escova de Dentes , tipo Devon&Devon, no modelo KALOS, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	1,00	719,00 €	719,00 €
1.7.7	Fornecimento e instalação de Cabide , tipo Devon&Devon, no modelo KALOS, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	2,00	259,00 €	518,00 €
1.7.8	Fornecimento e instalação de Suporte de Papel Higiênico , tipo Devon&Devon, no modelo KALOS, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	1,00	799,00 €	799,00 €
1.7.9	Fornecimento e instalação de Suporte de Toalhas , tipo Devon&Devon, no modelo KALOS, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	2,00	1 459,00 €	2 918,00 €
1.7.10	Fornecimento e instalação de Piaçaba , tipo Devon&Devon, no modelo KALOS, incluindo todos os materiais necessários à instalação.	un	1,00	1 199,00 €	1 199,00 €
1.7.11	Fornecimento e instalação de Toalhas , tipo Zara home.	un	4,00	19,99 €	79,96 €
Total Especialidades (€)					32 268,96 €