



Instituto Politécnico  
de Castelo Branco

**Instituto Politécnico de Castelo Branco**

Carrilho, Joana Filipa Pereira

**Reabilitação e restauro da zona de dormitórios de um estabelecimento de ensino.**

<https://minerva.ipcb.pt/handle/123456789/4289>

**Metadados**

<b>Data de Publicação</b>	2023
<b>Resumo</b>	O presente documento tem como finalidade apresentar a proposta de projeto final, no âmbito da unidade curricular de Projeto, a lecionar no segundo semestre do terceiro ano, do curso de Design de Interiores e Equipamento, na Escola Superior de Artes Aplicadas do Instituto Politécnico de Castelo Branco. A minha proposta consiste na reabilitação e restauro do primeiro andar, no edifício construído em 1926, localizado no Entroncamento, distrito de Santarém, pertencente à Câmara Municipal do Entronc...
<b>Editor</b>	IPCB. ESART
<b>Palavras Chave</b>	Escola, Reabilitação, Simetria, Equidade, Geometria
<b>Tipo</b>	report
<b>Revisão de Pares</b>	Não
<b>Coleções</b>	ESART - Design de Interiores e Equipamento

Esta página foi gerada automaticamente em 2024-07-24T08:22:04Z com informação proveniente do Repositório



Instituto Politécnico de Castelo Branco  
Escola Superior de Artes Aplicadas

## Mapa de quantidades

Nome da obra: Projeto de reabilitação e restauro da zona de dormitórios de um estabelecimento de ensino (pisos 1).

Zona: Quarto com kitchenette e instalação sanitária.

Local: Entroncamento

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	Un.	QUANTIDADES
<b>1.</b>	<b>TRABALHOS PREPARATÓRIOS</b>		
1.1.	Remoção de todos os equipamentos e mobiliário móvel presentes no piso a cargo dos proprietários		
1.2.	Remoção de pavimento de madeira existente no interior do edifício, com meios manuais, sem deteriorar os elementos construtivos contíguos. Incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	27,00
1.3.	Remoção de rodapé de madeira existente nas divisões, sem deteriorar os elementos contíguos.	m	124,00
1.4.	Demolição de parede interior.	m2	16,27
<b>2.</b>	<b>ALVENARIAS</b>		
2.1.	Fornecimento e execução de alvenaria de tijolo 11, (na formação de paredes interiores), incluindo argamassa de assentamento e todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu bom acabamento.	m2	14,10
2.2.	Fornecimento e execução de alvenaria de tijolo 7, (na formação de paredes interiores), incluindo argamassa de assentamento e todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu bom acabamento.	m2	15,86
<b>3.</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO E ISOLAMENTO</b>		
3.1.	Isolamento térmico em revestimento interior, sistema Schlüter-KERDI-BOARD "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por painel impermeabilizante de poliestireno extrudido, de 5 mm de espessura, revestido em ambas as faces com uma camada de reforço especial sem cimento e um geotêxtil, fixado com cimento cola em camada fina espalhado com palustra dentada. Inclusive massa adesiva elástica monocomponente, para a vedação de juntas, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	77,16
<b>4.</b>	<b>REVESTIMENTOS, PAVIMENTOS E PINTURAS</b>		
4.1.	Execução de betonilha de regularização e nivelamento apropriado, incluindo todos os remates e trabalhos necessários.	m2	27,00
4.2.	Fornecimento e aplicação de pavimento cerâmico, tipo "Natural AC6 1L Grande- Porcelanosa", 193 x 1280 x 8,5 mm, com cimento cola e juntas na cor castanho.	m2	27,00
4.3.	Fornecimento e aplicação de rodapé branco, tipo "CF11-Homestar", 2000x70 mm, assente com cimento cola e betumação de juntas à cor branca.	m	33,10



Instituto Politécnico de Castelo Branco  
Escola Superior de Artes Aplicadas

## Mapa de quantidades

Nome da obra: Projeto de reabilitação e restauro da zona de dormitórios de um estabelecimento de ensino (pisos 1).

Zona: Quarto com kitchenette e instalação sanitária.

Local: Entroncamento

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	Un.	QUANTIDADES
4.4.	Fornecimento e aplicação de sanca branca, tipo "M100-Homestar", 2000x20 mm, assente com cimento cola e betumação de juntas à cor branca.	m	33,10
4.5.	Fornecimento e aplicação de mosaico cerâmico tipo " Mosi-Alibaba", 284 x 296 x 4 mm, assente com junta de 1 mm com cimento cola e betumação de juntas cor branco.	un.	120,00
4.6.	Fornecimento e aplicação de painel em madeira de pinho tipo " Split Totem- Porcelanosa", 585 x 2400 x 18 mm, assente com cimento cola.	un.	4,00
4.7.	Pintura de superfícies interior em paredes com tinta tipo "CIN", CINACRYL, mate, na cor branco #0551, com o número de demãos indicado pelo fabricante, incluindo primário, selante, fixador, preparação e limpeza das mesmas.	litro	15,00
4.8.	Pintura de superfícies interior em paredes com tinta tipo "CIN", CINACRYL, mate, na cor azul espacial #E302, com o número de demãos indicado pelo fabricante, incluindo primário, selante, fixador, preparação e limpeza das mesmas.	litro	15,00
<b>5. VÃOS</b>			
5.1.	Fornecimento e aplicação de porta simple completa, tipo "Miquattro 4B- Garofoli" madeira com 35 mm de espessura e 800x 2100 mm, dobradiça soldada e fixadores de bucha para alvenaria, lacadas na cor azul, incluindo todos os acessórios necessários para a sua fixação.	un.	1,00
5.2.	Fornecimento e aplicação de porta de correr completa, tipo "Miquattro 4B- Garofoli" madeira com 35 mm de espessura e 800x 2100 mm, dobradiça soldada e fixadores de bucha para alvenaria, lacadas na cor azul, incluindo todos os acessórios necessários para a sua fixação.	un.	1,00
5.3.	Fornecimento e aplicação de puxadores completos, tipo "Nova europa- Louriferragens" de latão maciço, 220 x 50 mm, na cor dourada, incluindo todos os acessórios necessários para a sua fixação.	un.	2,00
<b>6. CARPINTARIA</b>			
6.1.	Execução e fornecimento de módulos para cozinha, tipo JOINER, à medida, 600 x 600 x 900mm em HDF lacado a branco portas/gavetas, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un.	6,00
6.2.	Fornecimento e aplicação de batentes de porta aparafusado, em latão dourado, refª 3160, em todas as portas, da leroy merlin, incluindo todos os acessórios necessários a sua execução e fixação.	un.	1,00



Instituto Politécnico de Castelo Branco  
Escola Superior de Artes Aplicadas

## Mapa de quantidades

Nome da obra: Projeto de reabilitação e restauro da zona de dormitórios de um estabelecimento de ensino (pisos 1).

Zona: Quarto com kitchenette e instalação sanitária.

Local: Entroncamento

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	Un.	QUANTIDADES
6.3.	Execução e fornecimento de armário baixo para lavatório da instalação sanitária, tipo JOINER, à medida, 1780 x 400 x 900mm em HDF lacado a branco e 4 portas, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un.	1,00
6.4.	Execução e fornecimento de armário baixo da instalação sanitária, tipo JOINER, à medida, 1100 x 300 x 900mm em HDF lacado a branco e 3 portas de correr, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un.	1,00
6.5.	Execução e fornecimento de uma secretária, tipo JOINER, à medida, 1880 x 400 x 770mm em metal de cor dourado, nogueira e HDF lacado a branco, contendo 3 gavetas, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un.	1,00
6.6.	Execução e fornecimento de um roupeiro, tipo JOINER, à medida, 1940 x 550 x 2900mm em HDF lacado a branco e 3 portas de correr, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un.	1,00
6.7.	Execução e fornecimento de um banco com estante, tipo JOINER, à medida, 1420 x 300 x 450mm em madeira, forrado no assento com pele sintética com 3 prateleiras, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un.	1,00
6.8.	Execução e fornecimento de uma cama, tipo MOBNOR, à medida, 2100 x 1400 x 450mm, baseada na cama C004 de cor azul, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un.	1,00
6.9.	Execução e fornecimento de um móvel suspenso, tipo JOINER, à medida, 1020 x 370 x 1050mm em metal de cor preto e vidro, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un.	1,00
<b>7. EQUIPAMENTO SANITÁRIO E ACESSÓRIOS</b>			
7.1.	Fornecimento e assentamento de sanita com tanque em cerâmica vitrificada, tipo PORCELANOSA, série Urban C, de cor branca, acessórios, sifões e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un.	1,00
7.2.	Fornecimento e assentamento de base de duche, tipo DISENIA, modelo Street, 950 x 1300mm, na cor branca, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento. Considerar perfil de união flexível para juntas de ligação entre parede e base.	un.	1,00
7.3.	Fornecimento e assentamento de lavatório, tipo PORCELANOSA, modelo Pure Line, 500 x 400mm, em grés na cor branca e borda fina, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento. Considerar perfil de união flexível para juntas de ligação entre lavatório e móvel.	un.	1,00
7.4.	Fornecimento e montagem de válvula fixa sem canal de escoamento, tipo PORCELANOSA, modelo em latão na cor ouro escovado.	un.	1,00



Instituto Politécnico de Castelo Branco  
Escola Superior de Artes Aplicadas

## Mapa de quantidades

Nome da obra: Projeto de reabilitação e restauro da zona de dormitórios de um estabelecimento de ensino (pisos 1).  
Zona: Quarto com kitchenette e instalação sanitária.  
Local: Entroncamento

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	Un.	QUANTIDADES
7.5.	Fornecimento e montagem de um toalheiro, tipo NOVELLINI, modelo Frame, 90 x 450mm, na cor preto mate, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un.	1,00
7.6.	Fornecimento e montagem de torneira misturadora para lavatório, tipo CENTIBASE, modelo SIR, refª. 756, em latão ouro mate, incluindo acessórios e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un.	1,00
7.7.	Fornecimento e colocação de espelho, tipo SKLUM, modelo Belm, 1800 x 800 x 20mm, com fixação através de grampos em inox, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	1,00
7.8.	Fornecimento e colocação de espelho de aumento rotativo, tipo AUDO, modelo Pepe, 250 x 250 x 30mm, com fixação através de grampos em inox, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	1,00
7.9.	Fornecimento e colocação de um porta-rolos duplo com prateleira, tipo LUSSO, modelo Deka, 270 x 100 x 200mm, em aço inox de cor dourada, com fixação através de parafusos, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	1,00
7.10.	Fornecimento e colocação de um cabide de parede, tipo SCHONBUCH, modelo Cut, 32 x 65 x 150mm, em madeira, com fixação através de parafusos, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	2,00
7.11.	Fornecimento e montagem de torneira misturadora com chuveiro de mão, tipo LUSSO, modelo Porto, em latão ouro mate, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	un.	1,00
7.12.	Fornecimento de caixote do lixo de pedal, tipo PORCELANOSA, modelo Round, em aço inoxidável de cor preto mate.	un.	1,00
7.13.	Fornecimento de porta piaçaba a parede, tipo PORCELANOSA, modelo Lounge, em aço inoxidável de cor dourado e cerâmica branca. Com fixação através de grampos em inox, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	1,00
<b>8. MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS</b>			
<b>8.1. DIVERSOS</b>			
8.1.1	Execução de todas e quaisquer limpezas necessárias à entrega da obra, em condições de imediata ocupação, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	v.g.	1,00
8.1.2.	Reparação e/ou reconstrução, das áreas públicas e/ou privadas de acesso/ utilização, ou outros elementos que se tenham deteriorado devido à obra e/ou ao estaleiro, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários; bem como a limpeza da área no final da obra.	v.g.	1,00



Instituto Politécnico de Castelo Branco  
Escola Superior de Artes Aplicadas

## Mapa de quantidades

Nome da obra: Projeto de reabilitação e restauro da zona de dormitórios de um estabelecimento de ensino (pisos 1).

Zona: Quarto com kitchenette e instalação sanitária.

Local: Entroncamento

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	Un.	QUANTIDADES
8.2.	Fornecimento e montagem de cadeira de escritório, tipo ALTEK, modelo Armadillo 2, em latão ouro mate, noqueira e têxtil, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a um perfeito acabamento.	un.	1,00
8.3.	Fornecimento e colocação de espelho, tipo SKLUM, modelo Belm, 1800 x 800 x 20mm, com fixação através de grampos em inox, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	1,00
8.4.	Fornecimento e montagem de mesa de cabeceira, tipo ANTARTE, modelo Cannes, em latão ouro mate, noqueira e HDF lacado a branco, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a um perfeito acabamento.	un.	1,00
8.5.	Fornecimento de cadeira, tipo HERMONIDES, modelo Poly, em noqueira e pele sintética, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a um perfeito acabamento.	un.	1,00
8.6.	Fornecimento e colocação de um cabide de parede, tipo SCHONBUCH, modelo Cut, 32 x 65 x 150mm, em madeira, com fixação através de parafusos, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	4,00
8.7.	<b>DECORAÇÃO E TÊXTEIS</b>		
8.7.1.	Fornecimento de vaso contemporâneo, tipo NATÁLIA CRIADO, em vidro soprado, na cor vermelho, amarelo e azul.	un.	1,00



Instituto Politécnico de Castelo Branco  
Escola Superior de Artes Aplicadas

## Mapa de quantidades

Nome da obra: Projeto de reabilitação e restauro da zona de dormitórios de um estabelecimento de ensino (pisos 1).  
Zona: Quarto com kitchenette e instalação sanitária.  
Local: Entroncamento

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	Un.	QUANTIDADES
8.7.2.	Fornecimento de vaso contemporâneo, tipo NATÁLIA CRIADO, em vidro soprado, na cor amarelo e azul.	un.	1,00
8.7.3.	Fornecimento de almofada decorativa, tipo REDBUBBLE, modelo Bauhaus.	un.	1,00
8.7.4.	Fornecimento de almofada decorativa, tipo ELCORTEINGLÊS, modelo Sidney, na cor amarela.	un.	2,00
8.7.5.	Fornecimento de almofada decorativa, tipo ELCORTEINGLÊS, modelo Sidney, na cor vermelha.	un.	2,00
8.7.6.	Fornecimento de caixas decorativas/armazenamento, tipo MCGEE E CO., modelo Glow, na cor dourada.	un.	2,00
8.7.7.	Fornecimento de tapete, tipo SKLUM, modelo Magot, de juta natural.	un.	1,00
8.7.8.	Fornecimento de poster, tipo DESENIO, modelo Bauhaus.	un.	2,00
8.7.9.	Fornecimento de manta, tipo ZARA HOME, referência 2305/004, na cor amarela.	un.	1,00
8.7.10.	Fornecimento de nó decorativo, tipo MCGEE E CO., em madeira.	un.	1,00
8.7.11.	Fornecimento de Capa de Edredão, tipo ZARA HOME, linho lavado.	un.	1,00
8.7.12.	Fornecimento de Colchões Emma Hybrid 1000x2000mm, tipo EMMA.	un.	1,00
8.7.13.	Fornecimento de Robe Interlock, tipo ZARA HOME, algodão.	un.	1,00
8.7.14.	Fornecimento de chinelos algodão turco, tipo ZARA HOME.	un.	1,00
<b>8.7. Eletrodomésticos</b>			
8.7.1.	Fornecimento e montagem de televisão, tipo SAMSUNG, modelo LED 50" smart tv, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	1,00
8.7.2.	Fornecimento e montagem de forno de encastrar, tipo AEG, modelo Compacto de 43L, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	1,00
8.7.3.	Fornecimento e montagem de placa de indução, tipo AEG, modelo Indução de 2 zonas e 36 cm, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	1,00
8.7.4.	Fornecimento e montagem de micro-ondas, tipo LG, modelo Compacto de 32L, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	1,00
<b>9. SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS</b>			
9.1.	Fornecimento e montagem do equipamento descrito conforme peças desenhadas e escritas, incluindo luminárias emergência e sinalização (seta), luminárias de emergência e sinalização (saída), luminárias de emergência, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	v.g.	1,00
9.2.	Extintor Portátil de Pó Químico ABC 6Kg	un.	1,00



Instituto Politécnico de Castelo Branco  
Escola Superior de Artes Aplicadas

## Mapa de quantidades

Nome da obra: Projeto de reabilitação e restauro da zona de dormitórios de um estabelecimento de ensino (pisos 1).

Zona: Quarto com kitchenette e instalação sanitária.

Local: Entroncamento

Artº.	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	Un.	QUANTIDADES
9.3.	Manta ignífuga, 120 x 180cm.	un.	1,00
9.4.	Detetor de móxido de carbono.	un.	1,00
9.5.	Planta de emergência.	un.	1,00
<b>10.</b>	<b>ESTRUTURAS ELÉCTRICAS</b>		
<b>10.1.</b>	<b>TOMADAS E INTERRUPTORES</b>		
10.1.1.	Fornecimento e montagem de tomada com tampa de proteção, tipo "Schuko" modelo "Le Corbusier" da Jung na cor azul, 80 x 80mm.	un.	13,00
10.1.2.	Fornecimento e montagem de interruptor simples, modelo "Le Corbusier" da Jung na cor azul, 80 x 80mm.	un.	2,00
10.1.3.	Fornecimento e montagem de interruptor duplo, modelo "Le Corbusier" da Jung na cor azul, 80 x 80mm.	un.	3,00
<b>10.2.</b>	<b>ILUMINAÇÃO</b>		
	Fornecimento e montagem das seguintes luminárias, totalmente equipadas, de acordo com o projecto.	v.g.	1,00
10.2.1.	Fornecimento e montagem de luminário de teto, tipo PLATO DESIGN, modelo Teo de betão na cor amarelo, 97 x 30mm, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	9,00
10.2.2.	Fornecimento de luminário de mesa, tipo TOM DIXON, modelo Bell de metal na cor preto, 190 x 280mm, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	1,00
10.2.3.	Fornecimento e montagem de luminário de pé, tipo NEXIA, modelo Bow de metal na cor prto, 1200 x 160mm, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	1,00
10.2.4.	Fornecimento de luminário de teto, tipo 1STDIBS, modelo Sunburst de metal na cor dourado, 120 x 500mm, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	1,00
10.2.5.	Fornecimento e montagem de luminário de parede, tipo CATELLANI E SMITH, modelo Ale W de metal na cor azul, 250 x 180mm, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	2,00
10.2.6.	Fornecimento e montagem de luminário de mesa, tipo CATELLANI E SMITH, modelo Etorino T de metal na cor amarelo, azul e vermelhos, 220 x 220mm (base), incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correta colocação.	un.	1,00