

Instituto Politécnico de Castelo Branco

Lopes, Gilberto Manuel da Silva

Elaboração de um projecto de investimento para a implantação de uma queijaria a ser financiada no âmbito do Regulamento (CEE) n.º 866/90

https://minerva.ipcb.pt/handle/123456789/1519

Metadata

Issue Date 1994

Neste trabalho é demonstrada a viabilidade económica de um **Abstract**

investimento relativo a urna linha de produção de queijos, financiado no âmbito do Regulamento (CEE) 866/90. É realizada uma descrição detalhada do fabrico e de todos os mecanismos envolvidos, juntamente com o estudo económico. Na parte relativa ao fabrico, é feita uma caracterização do queijo Cottage, da unidade fabril, dos equipamentos utilizados e do processo de fabrico. No estudo económico são descritos

todos os investimentos indisp...

Type report

Peer Reviewed

Collections ESACB - Produção Animal

> This page was automatically generated in 2024-05-20T18:46:06Z with information provided by the Repository



ELABORAÇÃO DE UM PROJECTO DE INVESTIMENTO PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA QUEIJARIA A SER FINANCIADA NO ÂMBITO DO REGULAMENTO (CEE) Nº 866/90

Produção Animal

Relatório do Trabalho de Fim de Curso

Gilberto Manuel da Silva Lopes

CASTELO BRANCO

1994

Índice

- Introdução	1
1 - Caracterização genérica da região	2
1.1 - Localização da área em estudo	2
1.2 - Caracterização física	3
1.3 - Caracterização demográfica	12
Parte I - Fabrico do queijo	14
2 - O queijo "Cottage"	15
3 - Caracterização da fábrica	18
4 - Características dos equipamentos	25
5 - Fabrico do queijo "Cottage"	43
5.1 - Operações prévias	43
5.1.1 - Recepção do leite	43
5.1.2 - Armazenagem	44
5.1.3 - Pasteurização	44
5.1.4 - Acerto do teor butiroso	45
5.2 - Adição do fermento lácteo e do coalho	45
5.3 - Corte da coalhada	46
5.4 - Aquecimento da coalhada	47

5.5 - Lavagens e drenagens	7
5.6 - Salga, condimentação e embalagem	3
5.7 - Resumo geral da fabricação)
e*	
Parte II - Elaboração e análise de um projecto de investimento para implantação de uma queijaria	3
6 - Perspectivas de mercado	1
6.1 - Produção de leite e produtos lácteos	1
6.2 - Trocas com o exterior	ó
7 - Elaboração do projecto60)
8 - Análise da rendibilidade	35
8.1 - Cálculo do serviço da dívida	35
8.2 - Cálculo da receita líquida 13	37
8.3 - Cálculo do valor actualizado líquido (V. A. L.)	10
9 - Conclusão12	12
- Bibliografia	

Anexos

Resumo

Neste trabalho é demonstrada a viabilidade económica de um investimento relativo a urna linha de produção de queijos, financiado no âmbito do Regulamento (CEE) 866/90.

É realizada uma descrição detalhada do fabrico e de todos os mecanismos envolvidos, juntamente com o estudo económico. Na parte relativa ao fabrico, é feita uma caracterização do queijo Cottage, da unidade fabril, dos equipamentos utilizados e do processo de fabrico. No estudo económico são descritos todos os investimentos indispensáveis, sendo actualizados a uma taxa de 6%. É feita urna descrição do plano de financiamento do investimento total, no qual se refere a participação do beneficiário, participação do estado membro e às ajudas pedidas ao F.E.O.G.A. Realiza-se ainda uma demonstração dos resultados previsionais do projecto nos 3 primeiros anos, na qual são consideradas as vendas líquidas e todos os encargos respeitantes à exploração, às amortizações (equipamentos e construções) e aos encargos financeiros.

Os resultados previsionais obtidos são sujeitos a uma taxa de imposto (I.R.C.) de 36%, obtendo-se assim, o lucro final previsível neste investimento.

Por último é feita a demonstração da rendibilidade do projecto durante 10 anos, utilizando-se para tal o critério do valor actualizado líquido. Este critério assume um valor bastante positivo o que permite considerar este projecto viável.